

İÇİNDEKİLER

BİLANÇO	3-4
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIM TABLOSU	7
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9
3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	16
4. FİNANSAL BORÇLAR	16
5. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	17
6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	18
7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	19
8. STOKLAR	20
9. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	21
10. MADDİ DURAN VARLIKLAR	22
11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	23
12. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	24
13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	24
14. TAAHHÜTLER	25
15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	26
16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	27
17. ERTELENEN VERGİLER	28
18. ÖZKAYNAKLAR	29
19. SERMAYE ENFLASYON DÜZELTMESİ FARKLARI	29
20. HİSSE SENEDİ İHRAÇ PRİMLERİ	29
21. KARDAN AYRILMIŞ KISITLANMIŞ YEDEKLER	29
22. DEĞER ARTIŞ FONLARI	30
23. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI	30
24. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	31
25. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	31
26. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	32
27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33
28. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	34
29. FİNANSAL GELİRLER	34
30. FİNANSAL GİDERLER	34
31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ	35
32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP	35
33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	35
34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ő.‘NİN
1 OCAK – 31 ARALIK 2011 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

UŞak Seramik Sanayi A.Ő.
Yönetim Kurulu'na

GiriŐ

UŞak Seramik Sanayi A.Ő.'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren döneme ait kapsamlı gelir tablosunu, özkaynak değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İŞletme Yönetiminin Sorumluluğu

İŞletme yönetimi finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK)'ca yayımlanan ve Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (UMS/UFRS) ile uyumlu olan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'ye uygun olarak hazırlanmasından ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmalarını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtıp yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dâhil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuŐtur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren döneme ait finansal performansını ve nakit akımlarını, TMSK'ca yayımlanan TMS/TFRS'ler çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

29.02.2012, Ankara

REFERANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Ali Osman EFLATUN

Sorumlu Ortak Başdenetçi

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.
31 Aralık 2011 Tarihli Bilançosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	31.12.2011	31.12.2010
	No		
Dönen Varlıklar		111.272.833	81.162.025
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	144.591	199.131
Ticari Alacaklar	[6]	39.696.840	24.666.234
- İlişkili Taraf		3.062.640	4.937.200
- Diğer		36.634.200	19.729.034
Diğer Alacaklar	[7]	28.832.810	27.553.280
- İlişkili Taraf		9.627.198	8.302.087
- Diğer		19.205.612	19.251.193
Stoklar	[8]	32.960.441	23.455.854
Diğer Dönen Varlıklar	[16]	9.638.151	5.287.526
- İlişkili Taraf		125.122	141.134
- Diğer		9.513.029	5.146.392
Duran Varlıklar		97.851.796	50.119.340
Ticari Alacaklar	[6]	117.095	
- İlişkili Taraf		60.000	
- Diğer		57.095	
Diğer Alacaklar	[7]	2.870	2.870
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[9]	315.000	128.536
Maddi Duran Varlıklar	[10]	97.239.932	49.705.171
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[11]	59.656	70.019
Diğer Duran Varlıklar	[16]	117.243	212.744
Toplam Varlıklar		209.124.629	131.281.365

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihli Bilançosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER		31.12.2011	31.12.2010
Kısa Vadeli Yükümlülükler		112.284.314	77.673.729
Finansal Borçlar	[4]	47.111.749	27.668.834
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	6.901.987	11.260.735
Ticari Borçlar	[6]	7.042.922	7.102.559
- İlişkili Taraf		20.259	624.784
- Diğer		7.022.663	6.477.775
Diğer Borçlar	[7]	47.952.373	28.771.622
- İlişkili Taraf		28.574.979	8.460.453
- Diğer		19.377.394	20.311.169
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	[31]	1.599	
Borç Karşılıkları	[13]	595.225	868.240
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[16]	2.678.459	2.001.739
Uzun Vadeli Yükümlülükler		31.412.800	10.018.304
Finansal Borçlar	[4]	21.587.243	7.038.721
Ticari Borçlar	[6]	231.475	
Diğer Borçlar	[7]	1.203.064	61.672
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[15]	2.034.835	1.657.569
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[17]	6.356.183	1.260.342
Özkaynaklar		65.427.515	43.589.332
Ödenmiş Sermaye	[18]	14.445.310	14.445.310
Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	[19]	8.044.069	8.044.069
Hisse Senedi İhraç Primleri	[20]	64.711	64.711
Değer Artış Fonları	[22]	37.725.815	17.182.779
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	151.288	61.209
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	[23]	3.701.174	2.835.098
Net Dönem Karı / Zararı		1.295.148	956.156
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		209.124.629	131.281.365

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

01 Ocak 2011 – 31 Aralık 2011 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot No	01.01.2011 31.12.2011	01.01.2010 31.12.2010	01.10.2011 31.12.2011	01.10.2010 31.12.2010
Satış Gelirleri	[24]	92.247.015	78.782.352	24.097.336	16.500.046
Satışların Maliyeti (-)	[24]	-75.840.425	-62.808.170	-19.833.071	-13.267.904
Brüt Kar (Zarar)		16.406.590	15.974.182	4.264.265	3.232.142
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	[25,26]	-6.025.538	-5.759.238	-1.739.583	-1.579.811
Genel Yönetim Giderleri (-)	[25,26]	-3.445.450	-3.095.045	-958.925	-832.161
Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	[25,26]	-644.951	-634.397	-132.304	-159.170
Diğer Faaliyet Gelirleri	[27]	1.495.778	3.008.580	349.856	1.053.447
Diğer Faaliyet Giderleri	[28]	-1.983.978	-1.041.242	-919.086	-490.193
Faaliyet Karı (Zararı)		5.802.451	8.452.840	864.223	1.224.254
Finansal Gelirler	[29]	7.825.875	5.219.890	1.580.070	-276.198
Finansal Giderler (-)	[30]	-12.336.122	-10.634.950	-2.166.374	-1.540.323
Vergi Öncesi Karı (Zararı)		1.292.204	3.037.780	277.919	-592.267
Vergi Gelir (Gideri)		2.944	-2.081.624	-3.358	235.525
Dönemin Vergi Gideri		-1.599	-418.086	-1.599	172.633
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	[17,31]	4.543	-1.663.538	-1.759	62.892
Dönem Karı (Zararı)		1.295.148	956.156	274.561	-356.742
Diğer Kapsamlı Gelir		20.543.036	2.117.609		
Duran Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim	[17,22]	25.643.420			
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir (Gideri)	[17,22]	-5.100.384	2.117.609		
Toplam Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		21.838.184	3.073.765	274.561	-356.742
Hisse Başına Kazanç	[32]	0,089659	0,066191	0,019007	-0,024696

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

01 Ocak 2011 – 31 Aralık 2011 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Özsermeye Enflasyon Düzeltilme	Hisse Senedi İhraç Primleri	Değer Artış Fonları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	TOPLAM
01.01.2010		14.445.310	8.044.069	64.711	15.065.170	48.410	-1.538.056	4.385.953	40.515.567
Dönem karı transferleri						12.799	4.373.154	-4.385.953	
Değer Artışlarının Vergi Etkisi	[17,22]				2.117.609				2.117.609
Dönem karı / zararı								956.156	956.156
31.12.2010		14.445.310	8.044.069	64.711	17.182.779	61.209	2.835.098	956.156	43.589.332
01.01.2011		14.445.310	8.044.069	64.711	17.182.779	61.209	2.835.098	956.156	43.589.332
Dönem karı transferleri						90.079	866.077	-956.156	
Duran Varlık Değer Artışları (Net)	[17,22]				25.643.420				25.643.420
Değer Artışlarının Vergi Etkisi	[17,22]				-5.100.384				-5.100.384
Dönem karı / zararı								1.295.148	1.295.148
31.12.2011		14.445.310	8.044.069	64.711	37.725.815	151.288	3.701.175	1.295.148	65.427.516

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

01 Ocak 2011 – 31 Aralık 2011 Dönemi Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2011 31.12.2011	01.01.2010 31.12.2010
Net Dönem Kar (Zararı)		1.295.148	956.156
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit'in vergi öncesi kar ile mutabakatına yönelik düzeltmeler			
Vergi karşılığı	[31]		443.039
Alacak karşılıkları	[6,7]	458.873	
Reeskontlar	[13]	-1.280.895	382.126
Dava karşılıkları	[6,7]		126.257
Stok karşılıkları	[8]	393.041	87.750
Kıdem tazminatı	[15]	377.266	347.161
Amortismanlar	[9,10,11]	3.562.157	3.245.154
Duran varlık satış karları /zararları	[27,28]	-34.865	20.753
Tahakkuklar	[16]	4.436.235	126.686
Ertelenen vergi	[17]	-4.543	1.663.538
Konusu Kalmayan Karşılıklar	[5,13]		-264.097
Toplam		9.202.417	7.134.523
İşletme varlık ve yükümlüklerindeki net değişim		-13.294.912	-15.461.326
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı		-4.092.495	-8.326.803
Duran varlık satışlarından elde edilen nakit girişleri	[9,10,11]	69.931	83.002
Duran varlık satın alımları	[9,10,11]	-25.664.665	-1.194.817
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı		-25.594.734	-1.111.815
Banka kredilerindeki değişim	[4]	16.058.875	4.492.227
Finansal kiralama işlemlerindeki değişim	[4]	17.932.562	-984.505
Diğer finansal borçlardaki değişim	[5]	-4.358.748	5.890.809
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı		29.632.689	9.398.532
Faaliyetlerde kullanılan net nakit		-54.540	-40.087
Dönem başındaki nakit ve nakit benzeri değerler	[3]	199.131	239.218
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzeri değerler	[3]	144.591	199.131

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayii A.Ş. (Şirket) Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. Şirket'in kuruluş aşamasında elektro porselen üretimi amaçlanmakla birlikte, sonradan duvar karosu üretimine karar verilerek yatırımları bu yönde yapılmıştır. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayii A.Ş." olarak değiştirmiştir. Şirket 1991 yılında gerçekleştirdiği yatırımla yer karosu üretimine de başlamıştır. Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Uşak-Banaz Karayolu 26. Km. Banaz-UŞAK adresinde 53.441 m² si kapalı olmak üzere toplam 216.947 m² alanda sürdürmektedir. Şirket'in kapasite bilgileri aşağıdaki gibidir;

83 no'lu 20 Ocak 2009 tarihli kapasite raporuna göre üretim kapasitesi;

Yer karosu ve sırlı granit	8.500.000	m ² /yıl
----------------------------	-----------	---------------------

202 no'lu 19 Şubat 2009 tarihli kapasite raporuna göre üretim kapasitesi;

Duvar Karosu	1.700.000	m ² /yıl
--------------	-----------	---------------------

Yer Karosu	1.700.000	m ² /yıl
------------	-----------	---------------------

Dekor ve Bordür	280.000	m ² /yıl
-----------------	---------	---------------------

Şirket, 14.05.2008 tarihi itibariyle üretim hatlarını destekleyici yatırımları ile Teknik Granit Üretimi'ne, mevcut üretim kapasitesi içinde yıllık 1.000.000 m² üretim kapasitesi ile fiilen başlamıştır.

Yönetim Kurulu 14.02.2011 tarihli toplantısında Teknik Granit üretimini artırmak için yeni yatırım kararı almıştır. Bu kapsamda Hazine Müsteşarlığı'ndan 17.02.2011-100020 sayılı 13.000.000 TL tutarında Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Bu teşvik belgesine göre yatırımların bitiş tarihi 11.01.2013'dür.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır. Tanser Seramik ve Ticaret A.Ş. 16.01.2004 tarihinde sonuçlanan ihaleyle Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin sahip olduğu % 47,26 oranındaki hisse senetlerinin tamamını blok halinde satın almıştır. 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle Tanser Seramik ve Ticaret A.Ş.'nin hisse oranı %35,95'dir.

31 Aralık 2011 tarihi itibariyle çalışan sayısı 374 kişidir (31.12.2010 : 376 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 242 kişidir (31.12.2010 : 128 kişi)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.a. Sunuma İlişkin Temel Esaslar****Uygunluk Beyanı**

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır. Finansal tablolar, kanuni kayıtlara Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan Seri: XI, No: 29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar" tebliğine uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 29.02.2012 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")' nun Seri: XI, No: 29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar" tebliği 09.04.2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Tebliğ, ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar, aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri ve bu işletmelerin bağlı ortaklıkları, iştirakleri ve iş ortaklıkları için, 01.01.2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara finansal tablolardan itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan Seri XI, No: 29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar" tebliğine uygun olarak hazırlanmıştır.

Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dr.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.b. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Şirket daha önceki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde maliyet modelini esas alırken cari dönemde bu yöntemden vazgeçerek "yeniden değerlendirme" modeli seçmiştir. Bu politika değişikliği neticisinde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri 185.000 TL artmıştır. (Bkz. Dipnot 9)

2.c. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**Hazır Değerler**

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orjinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orjinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Hasılat

Gelirler, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işleme ilgili ekonomik faydaların şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi, şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi, işleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi şartlarının tamamını yerine getirdiğinde muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyrinde satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır. Şirket daha önceki finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırdığı gayrimenkullerini kendisi kullanmaya başlaması nedeniyle ekli finansal tablolarında duran varlıklar grubuna transer etmiştir.

Şirket daha önceki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinde maliyet modelini esas alırken cari dönemde bu yöntemden vazgeçerek "yeniden değerlendirme" modeli seçmiştir. Bu politika değişikliği neticesinde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri 185.000 TL artmıştır. (Bkz. Dipnot 9)

Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır. (Bkz. Dipnot 10).

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	20 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	4 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 - 25 yıl
Taşıt araçları	4 - 24 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 24 yıl

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleştirilebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleştirilebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

Vergilendirme

İlişkitedeki finansal tablolarda, vergi gideri dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar, gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi muhasebe ve vergilendirmenin farklı muamelesi sonucu önemli zamanlama farklarından (ileride vergilendirilebilir zamanlama farkları) kaynaklanmakta ve "borçlanma" metodu kullanılarak cari vergi oranı üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi borçlanma metodu kullanılarak aktif ve pasiflerin raporlanan finansal tablolarda taşıdıkları değerler ile vergi amaçlı hazırlanan yasal finansal tablolardaki değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi pasifi genellikle tüm vergilendirilebilir veya düşülebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta; ancak ertelenmiş vergi aktif indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir karların olmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilmektedir. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi aktifleri, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nisbetinde azaltılmaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düştükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., seramik imalatı ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %35,95'dir (Bkz. Dipnot1). Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'e danışmanlık hizmeti vermektedir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindedir. Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır. Ayrıca Şirket'in günlük / dönemlik finansman ihtiyacı doğduğunda sözkonusu şirketten borçlandığı ve adına kredi kullandığı da olmuştur.

Marmara Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Marmara Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Marmara Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in seramik bayilerindedir. 30.5.2011 tarihinde şirket ünvanını Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları, taşımacılıkta kullanılan tahta paletler satmakta ve fuarlarda kullanılan standları hazırlamaktadır.

Uşak Seramik Europa Gmbh

Uşak Seramik Europa Gmbh, 2008 yılı içerisinde Almanya'da kurulmuştur. Uşak Seramik Europa Gmbh, inşaat malzemeleri alımı ve satımı konusunda faaliyet göstermektedir. Uşak Seramik Europa Gmbh, Şirket'ten seramik alımı yapmaktadır.

Hit Enerji A.Ş.

Hit Enerji A.Ş. 2009 yılı içerisinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; bakım onarım, pres kalıp ile şablonlarının hazırlanması konusunda hizmet vermektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin şirketin sermayesindeki payı 22.02.2012 tarihi itibarıyla %18,33 oranına düşmüştür.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
USD	1,8889	1,5460
EURO	2,4438	2,0491
GBP	2,9170	2,3886

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**Karşılıklar**

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.12.2011	31.12.2010
Nakit ve Nakit Benzerleri		
Kasa	8.707	4.805
-TL	8.707	4.650
-USD		155
Banka	135.884	194.326
-TL Vadesiz Mevduat	135.884	194.326
Toplam	144.591	199.131

4. FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2011	31.12.2010
Kısa Vadeli Finansal Borçlar		
TL Finansal Borçlar	41.719.544	23.988.666
- Anapara	40.819.087	23.773.545
- Faiz	900.457	215.121
Yabancı Para Finansal Borçlar	4.067.055	2.954.352
- Anapara	4.016.062	2.797.516
- Faiz	50.993	156.836
Finansal Kiralama Borçları (net)	1.325.150	725.816
- Finansal Kiralama Borçları	2.391.587	844.027
- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçları	-1.066.437	-118.211
Toplam	47.111.749	27.668.834

	31.12.2011	31.12.2010
Uzun Vadeli Finansal Borçlar		
TL Finansal Borçlar	3.294.310	3.694.609
Yabancı Para Finansal Borçlar		2.384.407
Finansal Kiralama Borçları (net)	18.292.933	959.705
- Finansal Kiralama Borçları	22.063.508	1.025.536
- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçları	-3.770.575	-65.831
Toplam	21.587.243	7.038.721

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kullanılan kredilerin detayları aşağıdaki gibidir;

Kredi Cinsi	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL Krediler	12.263.738 TL	8,5 - 12,5	0-3 ay arası
TL Krediler	11.545.206 TL	8,5 - 12,5	3-6 ay arası
TL Krediler	6.390.300 TL	8,5 - 12,5	6-9 ay arası
TL Krediler	10.619.844 TL	8,5 - 12,5	9-12 ay arası
TL Krediler	3.294.310 TL	8,5 - 12,5	1 yıl ve üstü
USD Krediler	78.200 \$	6 - 7	0-3 ay arası
USD Krediler	105.800 \$	6 - 7	3-6 ay arası
USD Krediler	138.000 \$	6 - 7	6-9 ay arası
USD Krediler	138.000 \$	6 - 7	9-12 ay arası
EURO Krediler	449.872 €	6,65 - 7,26	0-3 ay arası
EURO Krediler	141.397 €	6,65 - 7,26	3-6 ay arası
EURO Krediler	178.367 €	6,65 - 7,26	6-9 ay arası
EURO Krediler	518.182 €	6,65 - 7,26	9-12 ay arası
EURO Krediler		6,65 - 7,26	1 yıl ve üstü

Şirket, kullanmış olduğu krediler için 31.12.2011 tarihi itibarıyla 94.126.539 TL (31.12.2010 63.780.983 TL) tutarında çek, senet ve ipotek teminat vermiştir.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Leasing Cinsi	Tutar	Faiz Oranı %	Vade
TL Leasingler	23.634 TL	10 - 12	0-3 ay arası
TL Leasingler	24.515 TL	10 - 12	3-6 ay arası
TL Leasingler	25.428 TL	10 - 12	6-9 ay arası
TL Leasingler	26.375 TL	10 - 12	9-12 ay arası
TL Leasingler	488.567 TL	10 - 12	1 yıl ve üstü
USD Leasingler	855 \$	9 - 11	0-3 ay arası
EURO Leasingler	123.974 €	9 - 11	0-3 ay arası
EURO Leasingler	127.476 €	9 - 11	3-6 ay arası
EURO Leasingler	122.588 €	9 - 11	6-9 ay arası
EURO Leasingler	126.651 €	9 - 11	9-12 ay arası
EURO Leasingler	7.285.525 €	9 - 11	1 yıl ve üstü

5. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.12.2011	31.12.2010
Faktoring Borçları	6.901.987	11.260.735
Toplam	6.901.987	11.260.735

Faktoring Borçları içindeki 3.062.640 TL'lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır. (31.12.2010 : 4.889.522 TL)

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli	31.12.2011	31.12.2010
Ticari Alacaklar	8.394.984	4.206.777
Alacak Senetleri ve Alınan Çekler	31.651.636	20.491.316
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-418.375	-111.979
Şüpheli Ticari Alacaklar	1.480.442	932.034
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	-1.411.847	-851.914
Toplam	39.696.840	24.666.234

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %10 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2010: %12).

Kısa vadeli Ticari Alacakların 3.062.640 TL'lik (31.12.2010 : 47.678 TL) kısmı ilişkili taraflardan alacaklardan kaynaklanmaktadır.

Alınan çeklerde gözüken 6.901.987 TL faktoring yapılmak üzere çeşitli faktoring şirketlerine verilmiş kısıtlı bir alacak niteliğindedir. (31.12.2010: 11.260.735 TL). Bu kısıtlı alacakların 3.062.640 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan alınan çeklerden oluşmaktadır. (31.12.2010 : 4.889.522 TL)

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları	31.12.2011	31.12.2010
Dönem Başı Bakiyesi	-851.914	-819.325
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller (*)	160.006	157.362
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılıklar	-719.939	-189.951
Dönem Sonu Bakiyesi	-1.411.847	-851.914

Ticari Alacaklar - Uzun Vadeli	31.12.2011	31.12.2010
Alacak Senetleri ve Alınan Çekler	130.000	
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-12.905	
Toplam	117.095	

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %10 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2010: 0 TL).

Uzun vadeli Ticari Alacakların 60.000 TL'lik (31.12.2010 : 0 TL) kısmı ilişkili taraflardan alacaklardan kaynaklanmaktadır.

Ticari Borçlar - Kısa Vadeli	31.12.2011	31.12.2010
Ticari Borçlar	6.813.853	6.862.842
Borç Senetleri	233.256	240.258
Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)	-4.187	-541
Toplam	7.042.922	7.102.559

Ticari Borçlar - Uzun Vadeli	31.12.2011	31.12.2010
Borç Senetleri	244.380	
Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)	-12.905	
Toplam	231.475	

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kısa vadeli ticari borçların 20.259 TL'lik kısmı ilişkili taraflara olan borçlardan oluşmaktadır (31.12.2010: 624.784 TL).

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %10 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2010: %12).

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

<u>Diğer Alacaklar - Kısa Vadeli</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Avans Karşılığında Alınan Çekler	29.384.219	28.794.629
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-1.833.623	-1.875.719
KDV İade Alacakları	829.162	195.131
Çeşitli Alacaklar	208.672	234.329
Verilen Depozito ve Teminatlar	244.380	204.910
Toplam	28.832.810	27.553.280

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %10 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2010: %12)

Avans karşılığında alınan çeklerin 9.627.198 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır.
(31.12.2010 : 8.302.087 TL)

<u>Diğer Alacaklar - Uzun Vadeli</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Verilen Depozito ve Teminatlar	2.870	2.870
Avans Karşılığında Alınan Çekler	130.000	
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-12.905	
Toplam	119.965	2.870

<u>Diğer Borçlar - Kısa Vadeli</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Personele Borçlar	862.582	394.701
Taşerona Borçlar	841.360	152.357
Avans Alınan Çekler	48.332.000	28.952.289
Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)	-2.930.325	-1.515.712
Taksitlendirilmiş SSK Borçlar	202.892	369.434
Muhtelif Borçlar	578.655	381.989
Ödenecek Kıdem Tazminatları	65.209	36.564
Toplam	47.952.373	28.771.622

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %10 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2010: %12).

Personele olan borçların 357.377 TL'lik kısmı ilişkili kişilere borçlardan (31.12.2010: 158.346 TL), avans alınan 28.574.979 TL'lik kısmı ilişkili şirketlerden alınan avanslardan (31.12.2010 : 8.302.087 TL) oluşmaktadır.

<u>Diğer Boçlar - Uzun Vadeli</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Avans Alınan Çekler	130.000	
Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)	-126.936	
Taksitlendirilmiş SSK Borçlar		61.672
Muhtelif Borçlar	1.200.000	
Toplam	1.203.064	61.672

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

8. STOKLAR

Stoklar	31.12.2011	31.12.2010
İlkmadde ve Malzeme	18.183.705	10.054.413
Yarı Mamuller Üretim	1.015.563	981.435
Mamuller	11.843.762	11.694.002
Ticari Mallar		33.724
Diğer Stoklar	2.310.452	780.030
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-393.041	-87.750
Toplam	32.960.441	23.455.854

Diğer stokların 558.848 TL'lik kısmı paletlerden (31.12.2010 : 281.025 TL), 1.751.654 TL'lik kısmı henüz teslimi gerçekleşmemiş satılan malların maliyetinden (31.12.2010 : 182.693 TL) oluşmaktadır.

Stoklar üzerinde 10.000.000 TL (31.12.2010: 10.000.000 TL) tutarında sigorta bulunmaktadır.

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.12.2011	31.12.2010
Dönem Başı	-87.750	-108.988
Satışlar	87.750	108.988
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-393.041	-87.750
Toplam	-393.041	-87.750

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

9. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	01.01.2011	Girişler / Transferler	Değerleme	Çıkışlar / Transferler	31.12.2011
Arsa ve Araziler	20.000		75.000		95.000
Binalar	110.000		110.000		220.000
Toplam	130.000		185.000		315.000
Birikmiş Amortisman	01.01.2011	Girişler	Değerleme	Çıkışlar	31.12.2011
Binalar	-1.464	-2.200		3.664	
Toplam	-1.464	-2.200		3.664	
Net Defter Değeri	128.536				315.000
Maliyet	01.01.2010	Girişler / Transferler	Değerleme	Çıkışlar / Transferler	31.12.2010
Arsa ve Araziler		20.000			20.000
Binalar		110.000			110.000
Toplam		130.000			130.000
Birikmiş Amortisman	01.01.2010	Girişler	Değerleme	Çıkışlar	31.12.2010
Binalar		-1.464			-1.464
Toplam		-1.464			-1.464
Net Defter Değeri					128.536

Şirket 30.12.2011 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerini DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlettirmiştir. Önceki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinde maliyet modelini seçen şirket, cari dönemde politika değişikliğine giderek bu varlıkların değerlendirilmesinde "gerçeğe uygun değer" yöntemini seçmiştir.

Bu değerlendirme işlemi neticesinde 188.665 TL'lik değer artışı oluşmuştur. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında KV 5 madde de belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanılacağı varsayılmıştır.

Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	01.01.2011	Girişler / Transferler	Çıkışlar / Transferler	Değerleme	31.12.2011
Arsa ve Araziler	6.550.000	378.421		1.389.438	8.317.859
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.694.010	413.353		-132.363	1.975.000
Binalar	15.869.086			-1.369.131	14.499.955
Makineler	54.778.097	3.685.750		-8.156.847	50.307.000
Taşıtlar	1.720.696	541.932	-128.224		2.134.404
Demirbaşlar	1.252.610	125.400			1.378.010
Yapılmakta Olan Yatırımlar	430.157	20.151.142	368.667		20.949.966
Toplam	82.294.656	25.295.998	240.443	-8.268.903	99.562.194
Birikmiş Amortisman	01.01.2011	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2011
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-648.123	-143.112		791.235	
Binalar	-2.270.969	-413.639		2.684.608	
Makineler	-27.639.938	-2.607.877		30.247.815	
Taşıtlar	-1.198.751	-242.886	93.159		-1.348.478
Demirbaşlar	-831.704	-142.080			-973.784
Toplam	-32.589.485	-3.549.594	93.159	33.723.658	-2.322.262
Net Defter Değeri	49.705.171			25.454.755	97.239.932
Maliyet	01.01.2010	Girişler / Transferler	Çıkışlar / Transferler	Değerleme	31.12.2010
Arsa ve Araziler	6.550.000				6.550.000
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.521.587	172.423			1.694.010
Binalar	15.793.039	76.047			15.869.086
Makineler	54.343.198	434.899			54.778.097
Taşıtlar	1.832.898	126.218	-238.420		1.720.696
Demirbaşlar	1.190.721	61.889			1.252.610
Yapılmakta Olan Yatırımlar (*)	236.816	430.157	-236.816		430.157
Toplam	81.468.259	1.301.633	-475.236		82.294.656
Birikmiş Amortisman	01.01.2010	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2010
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-550.685	-97.438			-648.123
Binalar	-1.871.253	-399.716			-2.270.969
Makineler	-25.231.959	-2.407.979			-27.639.938
Taşıtlar	-1.140.522	-192.893	134.664		-1.198.751
Demirbaşlar	-696.407	-135.297			-831.704
Toplam	-29.490.826	-3.233.323	134.664		-32.589.485
Net Defter Değeri	51.977.433				49.705.171

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket 30.12.2011 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerini DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerletirmiştir.

Bu değerlendirme işlemi neticesinde 24.454.755 TL'lik değer artışı oluşmuştur. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında %20 oranı kullanılacağı varsayılmıştır. Değerleme işleminin detayları aşağıdaki gibidir;

Değerleme Öncesi	Duran Varlık	Birikmiş Amortisma	Net Değer	Değerlenmiş Tutar	Değer Artışı
Arsa ve Araziler	6.928.421		6.928.421	8.317.859	1.389.438
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	2.107.363	-791.235	1.316.128	1.975.000	658.872
Binalar	15.869.086	-2.684.608	13.184.478	14.499.955	1.315.477
Makineler	58.463.847	-30.247.815	28.216.032	50.307.000	22.090.968
Toplam	83.368.717	-33.723.658	49.645.059	75.099.814	25.454.755

Maddi duran varlıklar üzerinde 58.050.000 TL (31.12.2010: 58.050.000 TL) tutarında sigorta bulunmaktadır.

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 5.250.000 EURO (31.12.2010: 5.250.000 EURO) ve 15.500.000 TL (31.12.2010 : 15.500.000 TL) tutarında Türkiye Kalkınma Bankası lehine, 0 TL (31.12.2010 : 3.710.000 TL) Botaş lehine, Halk Finansal Kiralama lehine 2.330.000 EURO ve Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. lehine 8.000.000 TL. verilmiş ipotek mevcuttur.

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlık	01.01.2011	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2011
Maliyet bedeli	103.630				103.630
Birikmiş itfa payı (-)	-33.611	-10.363			-43.974
Net Defter Değeri	70.019	-10.363			59.656
Maddi Olmayan Duran Varlık	01.01.2010	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2010
Maliyet bedeli	103.630				103.630
Birikmiş itfa payı (-)	-23.244	-10.367			-33.611
Net Defter Değeri	80.386	-10.367			70.019

12. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 27' belirtilmiştir.

Şirket yapmış olduğu yatırımlardan dolayı 31.12.2008 tarihine kadar,

- 24.04.2003 tarihine kadar olan teşvik belgesine isitnaden yapılan yatırımlarda %100'ü oranında (%19,8 vergi tefikati yapılarak)
- Bu tarihten sonra teşvik belgesi yapılmaksızın yapılan yatırımlarda %40'ı oranında

yatırım indiriminden faydalanırken 08.04.2006 tarihinde yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile yatırım indirimi uygulamasına 01.01.2006 tarihinden geçerli olmak üzere son verilmiştir. Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 Maddesi ile 31.12.2005 tarihinde mevcut olup 2005 kazançlarından indiremedikleri yatırım istisnası tutarlarını 2006, 2007 ve 2008 kazançlarından indirebilecekleri 31.12.2008 tarihinden sonra indiremeyecekleri hükme bağlanmıştır.

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	49.692.855	41.398.474
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar		
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.		
D Diğer verilen TRİ'ler		
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler		
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup		
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş		
Toplam	49.692.855	41.398.474
	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Diğer TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı	0%	0%

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

<u>Koşullu Yükümlülükler</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Verilen Teminat Mektupları	10.741.992 TL	2.401.072 TL
Verilen Teminat Mektupları		830.000 €
Verilen İpotekler	15.500.000 TL	19.210.000 TL
Verilen İpotekler	7.580.000 €	5.250.000 €
Verilen Teminat Senetleri	2.083.165 TL	2.390.520 TL
Verilen Teminat Senetleri	1.163.636 €	2.410.011 €
<u>Koşullu Varlıklar</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Alınan Teminat Mektupları	473.050 TL	155.050 TL
Alınan İpotekler	3.417.998 TL	2.882.988 TL
Alınan Teminat Çekleri	180.100 TL	160.100 TL
Alınan Teminat Çekleri	500.000 \$	500.000 \$
Alınan Teminat Senetleri	1.473.425 TL	652.500 TL
<u>Karşılıklar</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Dava Karşılıkları	330.195	330.195
Personel Ücret, Yardım Karşılıkları vb.	218.155	538.045
<u>Diğer Maliyet ve Gider Karşılıkları</u>	<u>46.875</u>	
Toplam	595.225	868.240

Şirket verilen teminat mektuplarının 8.700.000 TL tutarı ile Eximbank kaynaklı kredi kullanmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankasına verilen 15.500 TL ipoteğe karşılık 2.083.164 TL kredi borcu ve 5.250.000 Euro ipoteğe karşılık 1.163.636 Euro kredi borcu kalmıştır. 2012 yılında yapılacak taksit ödemeleri sonrası ipoteklerin gözden geçirilerek makul seviyeye çekilmesi hususuna karşılıklı mutabakat bulunmaktadır. Kredinin son taksiti 16.03.2013 tarihlidir.

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

<u>Dava Konusu</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Ayrılan Karşılık</u>	<u>Dava Sayısı</u>
İşçilik alacakları	193.012	207.515	20 adet
İş kazası nedeniyle maddi ve manevi alacak davası (515.000	90.000	2 adet
<u>SGK tarafından açılan davalar</u>	<u>32.680</u>	<u>32.680</u>	<u>1 adet</u>
Toplam		330.195	

(*) İş kazaları sebebiyle açılan davalar için ayrılan karşılık tutarının belirlenmesinde, şirketin daha önceki sonuçlanmış benzer davaları dikkate alınarak karşılık ayrılmıştır.

14. TAAHHÜTLER

Şirket'in, Eximbank kaynaklı kredileri kapsamında tamamlaması gereken 1.492.403 USD ve 3.550.180 EURO (31.12.2010: 4.290.586 USD ve 636.191 EURO) tutarında ihracat taahhüdü bulunmaktadır.

15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31.12.2011	31.12.2010
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.034.835	1.657.569

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 5 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 8 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 7,64 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2011	31.12.2010
Çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Zam Oranı	5%	5%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	7,64%	7,64%
İskonto Oranı	8%	8%
Kıdem tazminatı tavanı	2.732	2.517

Şirket, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden taşeron hizmeti almaktadır. Söz konusu taşeron personeline ait kıdem tazminatı yükümlülüğü 211.632 TL (31.12.2010: 140.981 TL) olup, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

	31.12.2011	31.12.2010
Dönem Başı Kıdem Tazminatı	1.657.569	1.488.523
İşten Ayrılanlara Yapılan Ödemeler	-130.979	-178.115
Faiz Maliyeti	120.664	127.706
Cari Hizmet Maliyeti	267.290	290.655
Aktüeryal Kazanç ve Zararlar	120.291	-71.200
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	2.034.835	1.657.569

Aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosunda raporlanmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Diğer Dönen Varlıklar</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Verilen Sipariş Avansları	7.163.168	3.065.285
Gelecek Aylara Ait Giderler	945.935	89.386
Gelir Tahakkukları		1.115.436
Devreden Kdv	1.297.101	714.051
İş Avansları	89.322	101.239
Personel Avansları	142.625	177.176
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar		24.953
Toplam	9.638.151	5.287.526

Personel ve iş avanslarının 125.122 TL'lik kısmı ilişkili kişilere aittir (31.12.2010: 141.134 TL). Gelir tahakkuklarının tamamı elektrik teşviklerinden oluşmaktadır (31.12.2010: 1.115.436 TL.)

<u>Diğer Duran Varlıklar</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Verilen Sipariş Avansları	117.243	212.744
Toplam	117.243	212.744

<u>Diğer Yükümlülükler</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	139.263	603.053
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	180.884	158.470
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	61.050	26.357
Gelecek Aylara Ait Gelirler	2.172.973	885.402
Gider Tahakkukları	124.289	328.457
Toplam	2.678.459	2.001.739

Gelecek aylara ait gelirler, satışı yapılmakla birlikte henüz teslimi gerçekleşmemiş malların satış fiyatlarıdır.

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

17. ERTELENEN VERGİLER

31.12.2011	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	-1.411.847	282.369	
Ertelenmiş Faiz Gelirleri	-2.251.998	450.400	
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	-393.041	78.608	
Vadesi Gelmemiş Faktoring Faiz Giderleri	489.502		97.900
Duran Varlıklardaki Değerleme Farkları	2.130.834		426.167
Ertelenmiş Faiz Giderleri	-2.934.512		586.902
Dava Karşılıkları	330.195	66.039	
Gider Karşılıkları	265.030	53.006	
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.034.835	406.967	
Ertelenmiş SSK Borçları	202.892	40.578	
Duran Varlık Yeniden Değerleme Değer Artışı (*)	47.121.894		9.396.079
Yatırım İndirimi	13.864.484	2.772.897	
Toplam		4.150.864	10.507.049
NET			6.356.183
31.12.2010	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Şüpheli Alacak Karşılığı	-614.451	122.890	
Ertelenmiş Faiz Gelirleri	-1.932.012	386.402	
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	-87.750	17.550	
Duran Varlıklardaki Değerleme Farkları	1.353.829		270.766
Ertelenmiş Faiz Giderleri	-1.515.584		303.117
Dava Karşılıkları	330.195	66.039	
Gider Karşılıkları	538.045	107.609	
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.657.569	331.514	
Ertelenmiş SSK Borçları	431.106	86.221	
Duran Varlık Yeniden Değerleme Değer Artışı (*)	21.478.474		4.295.695
Yatırım İndirimi	12.455.046	2.491.009	
Toplam		3.609.235	4.869.577
NET			1.260.342

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Ertelenen vergi hesaplamasında % 20 oranı esas alınmıştır. (31.12.2010 : %20)

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

18. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 14.445.310 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	35,95%	5.193.222	49,10%	7.093.351
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	64,05%	9.252.088	50,90%	7.351.959
Toplam	100%	14.445.310	100%	14.445.310

31.12.2011 tarihi itibarıyla Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %35,95'e düşmüştür. 15.02.2012 tarihi itibarıyla de %25,57'ye düşmüştür.

19. SERMAYE ENFLASYON DÜZELTMESİ FARKLARI

	31.12.2011	31.12.2010
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkı	8.044.069	8.044.069
Toplam	8.044.069	8.044.069

20. HİSSE SENEDİ İHRAÇ PRİMLERİ

	31.12.2011	31.12.2010
Emisyon Primleri	64.711	64.711
Toplam	64.711	64.711

21. KARDAN AYRILMIŞ KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.12.2011	31.12.2010
Yasal Yedekler	151.288	61.209
Toplam	151.288	61.209

22. DEĞER ARTIŞ FONLARI

	31.12.2011	31.12.2010
Açılış Değerleri	17.182.779	17.182.779
Dönem içi ilave / indirim (*)	20.543.036	
Toplam	37.725.815	17.182.779

Şirket 30.12.2011 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerini DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlettirmiştir.

Bu değerlendirme işlemi neticesinde yatırım amaçlı gayrimenkullerde 188.665 TL'lik, maddi duran varlıklarda (Maddi duran varlıkların içindeki arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar) 24.454.755 TL'lik olmak üzere toplam 25.643.420 TL'lik değer artışı oluşmuştur. Oluşan bu değer artışının ertelenen vergi etkisi hesaplanırken;

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerde KV 5 Madde de belirtilen istisnadan yararlanılacağı varsayımı esas alınmıştır
- Diğer maddi duran varlıklarda %20 oranı esas alınmıştır.

Değerleme artışının ertelenen vergi etkisi oluşan değer artışı ile netleştirilerek finansal tablolara alınmaktadır.

23. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

Geçmiş Yıl Kar / Zararları	31.12.2011	31.12.2010
Olağanüstü Yedekler	2.149.409	437.906
- <i>Kayıtlı Değeri</i>	2.149.409	437.906
Geçmiş Yıl Kar / Zararları	1.551.765	2.397.192
- <i>UMS Düzeltmeleri</i>	1.551.765	2.397.192
Toplam	3.701.174	2.835.098

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

24. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Duvar Karosu Satışları	33.461.450	29.326.570
Yer Karosu Satışları	39.379.618	37.946.607
Granit ve Bordur Satışları	18.545.362	11.407.971
Palet ve Diğer Satışları	2.311.927	2.011.361
Toplam	93.698.357	80.692.509
Satıştan İadeler	-882.240	-1.018.748
Satış İskontoları	-442.408	-603.132
Diğer İndirimler	-126.694	-288.278
Toplam	-1.451.342	-1.910.158
Brüt Satışlar	92.247.015	78.782.351
Duvar Karosu Satışlarının Maliyeti	-25.297.541	-24.380.274
Yer Karosu Satışlarının Maliyeti	-33.396.613	-30.253.582
Granit ve Bordur Satışlarının Maliyeti	-15.005.369	-6.009.652
Palet ve Diğer Satışlarının Maliyeti	-2.140.902	-2.164.661
Toplam	-75.840.425	-62.808.169
Net Satışlar	16.406.590	15.974.182

Satışların 29.270.793 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (31.12.2010: 13.750.735 TL)

25. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-644.951	-634.397
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	-6.025.538	-5.759.238
Genel Yönetim Giderleri	-3.445.450	-3.095.045
Toplam	-10.115.939	-9.488.680

Faaliyet giderlerinin 2.210.175 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır. (31.12.2010: 487.542 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-511.043	-495.048
Tamir bakım ve malzeme giderleri	-4.084	-3.792
Amortisman giderleri	-1.978	-2.219
Yiyecek giderleri	-20.903	-29.312
Elektrik, su, doğalgaz giderleri	-73.684	-58.404
Dışardan alınan hizmetler	-26.455	-21.600
Çeşitli giderler	-6.804	-24.022
Toplam	-644.951	-634.397

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-887.985	-878.468
Akaryakıt giderleri	-300.342	-154.772
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-9.718	-29.520
Elektirik, su ve gaz giderleri	-69.752	
İhracat ve gümrük giderleri	-861.243	-950.238
Sigorta giderleri	-71.653	-98.329
Nakliye giderleri	-997.689	-873.937
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-1.939.900	-1.670.194
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-77.098	-112.632
Seyahat Giderleri	-379.924	-304.014
Amortisman giderleri	-73.744	-81.652
Temsil ağırlama giderleri	-7.825	-50.442
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-34.978	-14.264
Bayi teşvik primleri gideri	-97.690	-398.583
Diğer giderler	-215.997	-142.193
Toplam	-6.025.538	-5.759.238

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Genel Yönetim Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-1.142.125	-957.958
Dava ve icra giderleri	-16.171	-68.436
Bakım, onarım giderleri	-194.509	-230.359
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-126.270	-91.253
Yiyecek giderleri	-34.540	-39.513
Akaryakıt giderleri	-196.964	-115.216
İletişim, posta ve kargo giderleri	-191.099	-205.197
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-102.037	-103.680
Kira giderleri	-117.860	-6.024
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-5	-2.231
Temsil ağırlama giderleri	-12.948	-53.467
Sigorta giderleri	-28.106	-32.794
Vergi, resim, harç giderleri	-227.707	-111.484
Amortisman giderleri	-211.212	-166.416
Aidat giderleri	-50.740	-17.293
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-41.537	-127.745
Seyahat Giderleri	-215.580	-158.572
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-373.800	-308.200
Diğer giderler	-162.240	-299.207
Toplam	-3.445.450	-3.095.045

27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Diğer Gelirler		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	107.750	264.097
SSK Teşviği	598.720	490.336
Gelir Vergisi Teşviği	28.714	53.332
Enerji Teşviği	261.722	1.677.131
Tübitak Proje Geliri	18.831	
Nakliye Gelirleri	81.115	40.760
Duran Varlık Satış Karları	58.552	61.864
Mutabakat Farkları	9.190	5.265
Sigorta Hasar Gelirleri	54.058	11.657
Çeşitli Gelirler	277.126	404.138
Toplam	1.495.778	3.008.580

Diğer gelirlerin 936.483 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır. (31.12.2010: 49.542 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

28. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2011	01.01.2010
<u>Diğer Giderler</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Nakliye Giderleri	-227.030	-82.671
Karşılık Giderleri	-1.039.838	-403.958
Bağış ve Yardımlar	-352.744	-205.771
Duran Varlık Satış Zararları	-17.037	-82.617
Ceza ve Tazminatlar	-38.544	-45.933
Çeşitli Gelirler	-308.785	-220.292
Toplam	-1.983.978	-1.041.242

Diğer giderlerin 81.339 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır. (31.12.2010: 1.169 TL)

29. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2011	01.01.2010
<u>Finansal Gelirler</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Faiz Gelirleri	15.504	74.061
Kambiyo Karı	2.748.320	1.970.568
Vade Farkı Gelirleri	5.062.051	3.175.261
Toplam	7.825.875	5.219.890

Vade farkı gelirlerinin 2.255.087 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir (31.12.2010: 0 TL)

30. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2011	01.01.2010
<u>Finansal Giderler</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Kambiyo Zararları	-1.666.064	-754.845
Vade Farkı Giderleri	-3.781.157	-3.557.386
Faiz Giderleri	-6.888.901	-6.322.719
Toplam	-12.336.122	-10.634.950

Vade farkı giderlerinin 1.123.532 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır. (31.12.2010: 0 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Vergi Gelir Gideri		
Cari Dönem Vergi Karşılığı	-1.599	-418.086
Ertelenmiş Vergi	4.543	-1.663.538
- Dönem Başı Ertelenen Vergi	1.260.342	1.714.413
- Dönem Sonu Ertelenen Vergi	-6.356.183	-1.260.342
- Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenen Vergi	5.100.385	-2.117.609
Toplam	2.944	-2.081.624

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Dönem Net Kar / Zararı	1.295.148	956.156
Hisse Sayısı	14.445.310	14.445.310
Hisse Başına Kar / Zarar	0,089659	0,066191

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir ;

Alacak / Borç	31.12.2011	31.12.2010
İlişkili Taraflardan Alacaklar	12.814.960	13.380.421
İlişkili Taraflara Borçlar	-28.595.238	-9.085.237
Net Alacak (Borç)	-15.780.278	4.295.184

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Gelir - Gider		
Mal ve Hizmet Satışları	29.270.793	28.021.873
Mal ve Hizmet Alışları	-7.221.553	-6.999.773
Diğer Gelirler / Giderler (Net)	855.144	16.534
Finansal Gelirler / Giderler (Net)	1.984.670	-6.576
Net Gelir (Gider)	24.889.054	21.032.058

	01.01.2011	01.01.2010
	31.12.2011	31.12.2010
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-176.280	-160.761
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler (*)	-207.000	-196.000
Toplam	-383.280	-356.761

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

• **Kredi riski** ; Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.12.2011	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	3.062.640	37.121.170	9.627.198	21.159.200	135.884
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		6.359.673			
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	3.062.640	37.052.575	9.627.198	21.159.200	135.884
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış savılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri		68.595			
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		1.480.442			
- Değer düşüklüğü (-)		-1.411.847			
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		68.595			

31.12.2010	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	4.937.200	19.921.133	8.302.087	21.129.782	194.326
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		4.623.638			
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.937.200	19.841.013	8.302.087	21.129.782	194.326
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış savılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri		80.120			
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		932.034			
- Değer düşüklüğü (-)		-851.914			
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		80.120			

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

• **Likidite riski ;** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 31.12.2011 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2011						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	75.600.979	82.985.022	18.145.234	37.797.944	27.041.844	
Banka Kredileri	49.080.909	51.627.940	13.946.346	32.703.258	4.978.336	
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	19.618.083	24.455.095	592.355	1.799.232	22.063.508	
Diğer Finansal Yükümlülükler	6.901.987	6.901.987	3.606.533	3.295.454		
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	61.506.878	82.219.725	9.550.371	49.999.406	3.796.136	18.873.811
Ticari Borçlar	7.042.922	7.042.922	6.611.936	216.298	214.688	
Diğer Borçlar	49.155.437	52.072.857	2.329.420	47.223.278	2.520.159	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.678.459	2.678.459	505.486	2.172.973		
Borç Karşılıkları	595.225	595.225		265.030	330.195	
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.034.835	19.830.262	103.529	121.827	731.095	18.873.811

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2010						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	45.968.290	46.363.419	17.576.460	21.748.237	7.038.721	
Banka Kredileri	33.022.034	33.022.034	10.929.966	16.013.051	6.079.016	
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	1.685.521	1.685.521	194.204	531.612	959.705	
Diğer Finansal Yükümlülükler	11.260.735	11.655.864	6.452.290	5.203.574		
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	66.167.255	80.621.852	22.220.749	33.167.797	12.048.851	13.184.454
Ticari Borçlar	7.102.559	7.102.559	6.667.924	218.129	216.506	
Diğer Borçlar	28.833.294	30.965.930	5.496.090	24.013.767	1.456.072	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.001.739	2.001.739	2.001.739			
Borç Karşılıkları	868.240	868.240		538.045	330.195	
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	1.657.569	14.948.389	175.236	43.350	710.056	14.019.748

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

• Kur riskiKur riskine duyarlılık

31 Aralık 2011 itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.12.2011	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	248.338	-248.338
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	248.338	-248.338
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	-2.059.316	2.059.316
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-2.059.316	2.059.316
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	17.193	-17.193
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	17.193	-17.193
TOPLAM	-1.793.784	1.793.784

31.12.2010	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	113.257	-113.257
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	113.257	-113.257
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-422.406	422.406
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-422.406	422.406
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	8.323	-8.323
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	8.323	-8.323
TOPLAM	-300.826	300.826

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2011	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	5.957.724	1.880.748	913.575	59.165
2a. Parasal Finansal Varlıklar				
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar				
3. Diğer	496.885	65.934	152.362	
4. Dönen Varlıklar	6.454.609	1.946.682	1.065.937	59.165
5. Ticari Alacaklar				
6a. Parasal Finansal Varlıklar				
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar				
7. Diğer	49.368	26.136		
8. Duran Varlıklar	49.368	26.136		
9. Toplam Varlıklar	6.503.978	1.972.818	1.065.937	59.165
10. Ticari Borçlar	764.752	17.055	299.753	
11. Finansal Yükümlülükler	5.241.258	460.855	1.788.505	
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	43.041	10.075	9.825	
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	344.025	170.111	9.024	223
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.393.075	658.096	2.107.107	223
14. Ticari Borçlar	244.380		100.000	
15. Finansal Yükümlülükler	17.804.366		7.285.525	
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler				
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler				
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	18.048.746		7.385.525	
18. Toplam Yükümlülükler	24.441.821	658.096	9.492.632	223
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu				
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı				
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı				
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-17.937.843	1.314.722	-8.426.695	58.942
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-18.140.072	1.392.763	-8.570.033	59.165
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri				
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı**				
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı***				
25. İhracat**** (Ortalama Kur :1,7175)	22.913.819	13.341.768		
26. İthalat**** (Ortalama Kur :1,7175)	3.398.232	1.978.650		

UŞAK SERAMİK SANAYİİ A.Ş.

31 Aralık 2011 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2010 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2010	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	4.005.328	1.279.097	937.417	44.789
2a. Parasal Finansal Varlıklar				
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	234.405		114.394	
3. Diğer	93.538		45648,44	
4. Dönen Varlıklar	4.333.270	1.279.097	1.097.459	44.789
5. Ticari Alacaklar				
6a. Parasal Finansal Varlıklar				
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar				
7. Diğer	164168,8922		80117,56	
8. Duran Varlıklar	164168,8922		80117,56	
9. Toplam Varlıklar	4.497.439	1.279.097	1.177.577	44.789
10. Ticari Borçlar	507.475	27.919	226.594	
11. Finansal Yükümlülükler	3.523.332	473.054	1.362.545	
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler				
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	130.776	45.083	18.216	9943,51
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.161.583	546.056	1.607.354	9943,51
14. Ticari Borçlar				
15. Finansal Yükümlülükler	3.344.112	459	1.631.644	
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler				
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler				
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.344.112	459	1.631.644	
18. Toplam Yükümlülükler	7.505.696	546.516	3.238.998	9943,51
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu				
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı				
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı				
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-3.008.256	732.581	-2.061.421	34.845
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-3.369.592	777.664	-2.283.365	44.789
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri				
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı				
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı				
25. İhracat (Ortalama Kur :1,5259)	20.399.754	13.368.998		
26. İthalat (Ortalama Kur :1,5259)	2.399.015	1.572.197		